

Obecní úřad Narysov  
Narysov čp.76  
261 01 Příbram

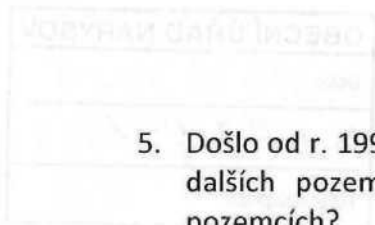
Dne 22.6.2022

**Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.,**

---

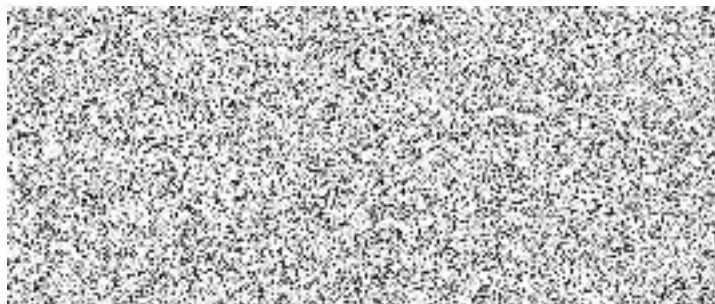
Tímto Vás žádám o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. , a to:

1. Jakým způsobem je právně zajištěn obcí Narysov s oprávněnými z věcného břemene služebnosti stezky a cesty [redacted] přístup a příjezd přes pozemek parcelní číslo 266/15 v k.ú. Narysov na pozemky parcelní číslo 266/4 a parcelní číslo 268/16 v k.ú. Narysov ve spoluvlastnictví [redacted] z veřejně místní komunikace ve vlastnictví obce Narysov při zřízení služebnosti práva stezky a cesty na poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov pouze ve prospěch pozemků par.č. 217/2, 217/4, 217/5 a 266/3 v k.ú. Narysov [redacted] a všech následných vlastníků těchto pozemků, když pozemek par.č. 266/15 v k.ú. Narysov byl veřejně přístupný a užíván spoluvlastníky sousedních nemovitostí jako přístupová a příjezdová cesta na pozemky v jejich spoluvlastnictví od nepaměti a dle sdělení místostarosty obce Narysov Ing. Petra Jurase, ze dne 13.6.2022 dle z.č. 106/1999 Sb., je tento pozemek stále užíván všemi sousedícími pozemky.
2. Jaká komunikace se nachází na poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov ve vlastnictví obce podle zákona o pozemních komunikacích, když je tento pozemek užíván jako příjezdová komunikace z veřejně přístupné komunikace par.č. 238/1 na pozemky 266/4 , parcelní číslo 268/16 a par.č. 266/12 v k.ú. Narysov.
3. Z jakého důvodu nedošlo do současné doby k zařazení poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov do pasportu místních a účelových komunikací, když byl a stále je tento pozemek, dle sdělení Ing. Petra Jurase, místostarosty obce Narysov ze dne. 13.6.2022 dle z.č. 106/1999 Sb., užíván všemi sousedícími pozemky jako přístup a příjezd na tyto sousední pozemky?
4. Z jakého důvodu nedisponuje obec Narysov aktuálním pasportem místních a účelových komunikací obce, když pasport místních a účelových komunikací byl vyhotoven v r. 1998, tj. před více jak 23 lety?



5. Došlo od r. 1998 k vybudování nových komunikací na území obce Narysov či k užívání dalších pozemků jako účelové komunikace, ve které části obce a na kterých pozemcích?
  
6. Z jakého důvodu nedošlo k vyhovění žádosti žadatelky a spoluvlastnice poz.par.č. 266/4 a 268/16 v k.ú. Narysov o zřízení služebnosti stezky a cesty formou věcného břemene přes poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov, když žádosti [redacted] bylo vyhověno, a to za situace, kdy tyto na rozdíl [redacted] nabídly obci Narysov kromě převodu vlastnického práva k nově vybudované kvalitnější komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce Narysov i dar ve výši 500.000,- Kč, vybudování veřejného osvětlení nejen na předmětném pozemku a za zřízení práva služebnosti stezky a cesty částku ve výši 100.000,- Kč, když stejně jako [redacted] postupovaly při svém záměru zastavění pozemků v jejich spoluvlastnictví v souladu s ÚP obce Narysov?

S pozdravem





Váš dopis č.j.:  
Ze dne:  
Spisová zn. č.:  
Naše č.j.: NA2022/237/O

Narysov 21. července 2022

Vyřizuje: místostarosta

**Věc: Odpověď na Žádost o poskytnutí informace dle zák.106/199 sb.**

Na základě Vámi podané žádosti odpovídáme takto:

1. **Jakým způsobem je právně zajištěn obcí Narysov s oprávněnými z věcného břemene služebnosti stezky a cesty [redacted] přístup a příjezd přes pozemek parcelní číslo 26/5/15 v k.ú. Narysov na pozemky parcelní číslo 266/4 a parcelní číslo 268/16 v k.ú. Narysov ve spoluvlastnictví [redacted] z veřejné místní komunikace ve vlastnictví obce Narysov při zřízení služebnosti práva stezky na pozemku parc.č. 266/15v k.ú. Narysov pouze ve prospěch pozemků parc.č. 217/2, 217/4, 217/5 a 266/3 v k.ú. Narysov ve vlastnictví [redacted] a všech následných vlastníků těchto pozemků, když pozemek parcelní číslo 266/15 v k.ú. Narysov byl veřejně přístupný a užíván spoluvlastníky sousedních nemovitostí jako přístupová a příjezdová cesta na pozemky v jejich spolu vlastnictví od nepaměti, který byl a je, dle sdělení místostarosty obce Narysov Ing. Petra Jurase, užíván všemi sousedícími pozemky.**
  - Obec nemá povinnost zajišťovat přístupové komunikace ke všem pozemkům ve svém katastrálním území
  - zde uvedené sdělení, které mělo být údajně názorem zpracovatele odpovědi na vaši žádost se nezakládá na pravdě – jedná se o vaše slova, jak dokládám přílohou č.1 a žádám vás, abyste mne dále neuváděla jako autora svých slov.
2. **Jaká komunikace se nachází na poz.parc.č. 266/15 v k.ú. Narysov ve vlastnictví once podle zákona o pozemních komunikacích, když je tento pozemek užíván jako příjezdová komunikace z veřejně přístupné komunikace parc.č. 238/1 na pozemky 266/4, parcelní číslo 268/16 a parc.č. 266/12 v k.ú. Narysov**
  - podle zákona č. 13/1997 S., zákona o pozemních komunikacích se na uvedeném pozemku komunikace nenachází
3. **Z jakého důvodu nedošlo do současné doby k zařazení poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov do pasportu místních a účelových komunikací, když byl a stále je tento pozemek, dle sdělení Ing. Petra Jurase, místostarosty obce Narysov ze dne 13.6.2022 dle z.č. 106/1999 Sb., užíván všemi sousedícími pozemky jako přístup a příjezd na tyto sousední pozemky?**
  - podle zákona č. 13/1997 S., zákona o pozemních komunikacích se na uvedeném pozemku komunikace nenachází

- zde uvedené sdělení, které mělo být údajně názorem zpracovatele odpovědi na vaši žádost se nezakládá na pravdě – jedná se o vaše slova, jak opět dokládám přílohou č.1
- 4. Z jakého důvodu nedisponuje obec Narysov aktuálním pasportem místních a účelových komunikací obce, když pasport místních a účelových komunikací byl vyhotoven v r. 1998, tj. více jak 23 lety ?**
- Zákon ukládá majiteli vést evidenci, jím vlastněných dálnic, silnic a místních komunikací. Nikoliv četnost aktualizace. Passport místních komunikací z roku 1998 je tedy stále platný.
- 5. Došlo od r. 1998 k vybudování nových komunikací na území obce Narysov či k užívání dalších pozemků jako účelové komunikace, ve které části obce a na kterých pozemcích?**
- Ano, k budování komunikací dochází, zpravidla na soukromých pozemcích.
  - Jedinou komunikací, která byla po výstavbě předána do majetku a péče obce je komunikace na pozemcích č. 277/24 a 277/17, tedy ve středu obce. Tato je v souladu se zákonem o pozemních komunikacích vedena v majetku obce.
  - Účelové komunikace nepodléhají ze zákona evidenci - passportu. Jak vyplývá z definice, účelová komunikace je pozemní komunikace, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků. Nejsou-li tyto komunikace v majetku obce, nejsou obcí evidovány.
- 6. Z jakého důvodu nedošlo k vyhovění žádosti žadatelky a spoluvlastnice poz.parc.č. 266/4 a 268/16 v k.ú. Narysov o zřízení služebnosti stezky a cesty formou věcného břemene přes pozemek prac.č. 266/15 v k.ú. Narysov, když žádosti [redacted] bylo vyhověno a to za situace, kdy tyto na rozdíl od [redacted] nabídly obci Narysov kromě převodu vlastnického práva k nově vybudované kvalitnější komunikaci na pozemku ve vlastnictví obce Narysov i dar ve výši 500 000 Kč, vybudování veřejného osvětlení nejen na předmětném pozemku a za zřízení práva služebnosti stezky a cesty ve výši 100 000 Kč když stejně jako jako [redacted] postupovali při svém záměru zastavění pozemků v jejich spoluvlastnictví v souladu s ÚP obce Narysov?**
- Na základě zákona 106/1999 Sb podle kterého žádáte o informace mohu poskytovat pouze informace které jsou k dispozici. Uvádět důvod souhlasu či nesouhlasu zastupitelů s Vaším návrhem by byla pouze spekulace, nikoliv existující a ověřitelná informace kterou mohu poskytnout. Mohu pouze konstatovat ověřitelný fakt, že nejužší místo, kudy vámi požadovaná komunikace prochází, měří 2,7m. Dle §22 vyhlášky č. 501/2006 Sb., je nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace (např. účelová) zpřístupňující pozemek rodinného domu, 8 m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 6,5 m.

S pozdravem.

Ing. Petr Juras  
místostarosta

Obecní úřad Narysov  
Narysov čp.76  
261 01 Příbram

18.5.2022

**Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., žádost o předložení návrhu změny územního plánu obce Narysov**

**Žadatel:**

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se na Vás obracím se žádostí o poskytnutí informace:

1. z jakého důvodu byla uzavřena smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 7.6.2021, č.j. V-5668/2021-21-2 mezi obcí Narysov jako povinným ze služebnosti a oprávněnými ze služebnosti [redacted] kterou byla zřízena služebnost spočívající v právu služebnosti stezky a cesty přes celý pozemek par.č. 266/15 v k.ú. Narysov, který je ve vlastnictví obce Narysov ve prospěch vlastníků pozemků 217/1, 217/4, 217/5 a 266/3 v k.ú. Narysov, [redacted] a všech následných vlastníků těchto pozemků .
2. zda bylo a na jakém zasedání zastupitelstva obce Narysov bylo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 6.7.2020 mezi obcí Narysov a [redacted] schváleno a podpisem této smlouvy byla pověřena starostka obce, tak jak je tento způsob uzavírání smluv o zřízení služebnosti prováděn v při uzavírání ostatních smluv o SB o zřízení služebnosti mezi obcí Narysov a třetími osobami.
3. zda bylo a na jakém zasedání zastupitelstva obce Narysov bylo uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 7.6.2021, č.j. V-5668/2021-21-2 mezi obcí Narysov a [redacted] schváleno a podpisem této smlouvy byla pověřena starostka obce, tak jak je tento způsob uzavírání smluv o zřízení služebnosti prováděn v při uzavírání ostatních smluv o zřízení služebnosti mezi obcí Narysov a třetími osobami.
4. z jakého důvodu byla smlouvou o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 7.6.2021, č.j. V-5668/2021-21-2 zřízena služebnost práva stezky a cesty ve prospěch [redacted] [redacted] bezúplatně, když veškeré ostatní smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty jsou uzavírány obcí Narysov za úplat.

5. jakým způsobem je zajištěn přístup a příjezd obcí Narysov přes poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov na pozemky par.č. 266/4 a par.č. 268/16 v k.ú. Narysov ve spoluvlastnictví [redacted] z veřejné místní komunikace ve vlastnictví obce Narysov při zřízení služebnosti práva stezky a cesty přes celý poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov pouze ve prospěch pozemků 217/1, 217/4, 217/5 a 266/3 v k.ú. Narysov, [redacted] a všech následných vlastníků těchto pozemků, když poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov byl veřejně přístupný a užíván spoluvlastníky sousedních nemovitostí jako přístupová a příjezdová cesta na pozemky v jejich spoluvlastnictví od nepaměti.
6. jakým způsobem je zajištěn obcí Narysov přístup a příjezd přes poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov z veřejné místní komunikace ve vlastnictví obce Narysov k poz.par.č. 266/12 v k.ú. Narysov v SJM [redacted] když poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov byl veřejně přístupný a užíván spoluvlastníky sousedních nemovitostí jako přístupová a příjezdová cesta na pozemky v jejich spoluvlastnictví od nepaměti.
7. žádám o zaslání fotokopie aktuálního pasportu místních a účelových komunikací obce Narysov spolu s aktuálním zákresem komunikace na poz.par.č. 266/15 v k.ú. Narysov.

Náklady spojené s pořízením těchto listin a jejich zaslání na adresu mnou určenou pro doručení obratem na výzvu obce uhradím.

